

PJ3



**PRÉFET
D'EURE-
ET-LOIR**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Préfecture
Direction de la Citoyenneté
Bureau des Procédures Environnementales

mel : pref-environnement@eure-et-loir.gouv.fr

**REGISTRE D'ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE
DU MERCREDI 19 JUILLET A 8H00 AU JEUDI 17
AOÛT 2023 A 19H00**



**→ Installations classées pour la protection de
l'environnement (ICPE)
→ permis de construire (PC)**



SAS TOURY 2022

**projet de création d'une plateforme logistique – bâtiment C –
situé au lieu-dit « Le Rogeret » - RD 927 sur le territoire de la
commune de Toury**

REGISTRE D'ENQUÊTE

En exécution de l'arrêté préfectoral organisant une enquête publique sur les demandes d'autorisation environnementale, au titre des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) et la demande de permis de construire (PC)

Le présent registre contenant 25 feuillets a été ouvert pour recevoir les déclarations du public.



A TOURY

Le Maire,



le 19/07/2023

Le Maire
Laurent LECLERCO

N° obs	Observations
13-7-2023	<p>Nous demandons des parkings d'attente des camions avec toilettes et plus nombreux que ceux prévus pour eux -</p> <p>Nous demandons également que le chemin agricole ou route goudronnée du croc du remord (N°134) soit également interdit aux poids lourds -</p> <p>Le stationnement des poids lourds en l'extérieur de l'entreprise, en dehors des heures d'ouverture de la société va provoquer des nuisances pour les habitants - (bouillottes urines, bruits)</p> <p>Dévalorisation des biens - Plus de tranquillité</p> <p>Disparition des terres agricoles au profit de sites de logements... est-ce normal ??</p> <p style="text-align: right; font-size: small;">Hue ... dameau d'Amouille</p>
	1/25 ##

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

N° obs	Déclarations
	<p>Est-ce que le chemin des Croc du Renard est agricole ou d'un autre statut ??</p> <p>Notre crainte est que les poids lourds stationnent la nuit ou le week-end sur ce <u>chemin</u> -</p> <p>le problème de gestion des camions est à étudier plus sérieusement c'est le plus gros souci de ce projet -</p>
<p>4/8/2023.</p>	<p>SAINT-PIERRE & SAINT-ILY / des</p> <p>Suite à ce projet on crée plus de circulation poids lourds dans la traversée de Chateau-Guerlard commune de Saint-Ily, alors qu'elle est déjà très fréquentée, sans compter rue de la commune en réclame un depuis de nombreuses années.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un avis défavorable également pour la prise de terre agricole une fois de plus au détriment de bâtiments qui ramènent peu de valeur. - favoriser le transport ferroviaire qui se trouve à côté. - Nous sommes contre ce projet, beaucoup de bâtiments se sont montés (Boisseaux, Neuville aux Bois, Arthenay) qui d'après plusieurs personnes tournent au ralent. - pas assez de places de parking - (stationnement)

HS

3

PJ 1

le 17/08/2023 - Delphine BROCHET - TIVERNON.

Je vous apporte copie de la délibération du conseil municipal concernant ce projet en date du 21/07. Les points relevés sur ce nouveau projet, ainsi qu'à la lecture du rapport d'enquête publique du 1^{er} projet sont :

→ l'impact pour le hameau de Andreville (visuels, sonores, environnemental, trafic routier, valeur immobilière).

→ aucune appréciation ou étude de ce projet côté Loiret.

→ le stationnement des poids lourds en attente (et leur charge sanitaire) n'est pas géré par l'entreprise. Au la première enquête publique, ce point ayant déjà été abordé, et au vu de la réponse, nous demandons à ce que la commune de Toury, la CCB et le département d'Eure & Loir apporte une solution à long terme.

→ le triangle routier D11 / D927 / RC 313 nécessitera un aménagement. Cet aménagement pourra-t-il entrer dans le programme de compensation de SAS Toury ?

→ Question sur le trafic routier : sera-t-il aussi en cadence 2x8, en adéquation avec les périodes de travail (en 3x8 pour certaines périodes)

N° obs	Déclarations
	<p>→ le projet n'a fait l'objet ni de débat public ni de concertation initiale -</p> <p>→ L'étude sur la <u>qualité de l'air</u> se base sur des mesures de 2020 (année Covid) dont je doute de la représentativité -</p> <p>L'étude conclut à l'absence d'impact sanitaire du projet sur les populations avoisinantes. Cela paraît impossible qu'il n'y ait pas d'impact avec un trafic cumulé de 384 PL x 360 VL -</p> <p>→ L'étude d'impact sur la santé, conclut à aucun impact également, ce qui là encore paraît impossible au vu du trafic annoncé.</p> <p>Nous souhaiterions que les études d'impacts soient évaluées sur l'ensemble du projet des 3 bâtiments et non pas projet par projet afin d'avoir de refléter la réalité.</p> <p>→ Dans l'hydrologie, loi IOTA, la source de la Conie n'est pas identifiée - Elle sera à 900m à vol d'oiseau du Bât.A</p> <p>→ Questionnement sur le bassin d'emploi, difficulté de recrutement, d'hébergement</p> <p>→ Perte de surface agricole, dévalouisation du paysage beauceron -</p>

#

N° obs

Déclarations

- les observations restent les mêmes que pour le bâtiment A. en général -

je reste disponible pour tout complément d'observations.

Delphine BRUCHET, Maire de Tivernon -

cloué le 17 août 2023

à 17h



<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>


--	--

48
H

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

 7/25

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

--	--

HP

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

--	--

df.

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

--	--

Handwritten initials

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

--	--

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

--

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)



<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

HA

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

17/25
HA

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

SP
#F

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

HP

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

N° obs	Déclarations

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

--	--

Handwritten initials

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

<i>N° obs</i>	<i>Déclarations</i>

##

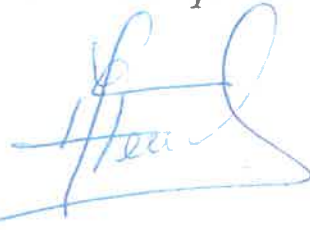
(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

N° obs	Déclarations

Le présent registre contenant (.3.) déclarations a été clos par vous,
 le... 17 août 2023 à ... 17 heures

En outre, nous joignons après l(les) avoir visée(s) ...1...déclaration(s) que nous avons reçue(s) par écrit.

A... TOURY le, ... 17 août 2023
 Le Commissaire enquêteur,



(préciser que vous souhaitez rester anonymes)

